



COMUNE DI GOSSOLENGO

Provincia di Piacenza
Piazza Roma n° 16 - C.A.P. 29020
C.F. 00198670333

CENTRALINO Tel. (0523) 770711 Fax (0523) 779291
Indirizzo di posta elettronica: comune.gossolengo@sintranet.it

DELIBERAZIONE N.

17

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI I.U.C. -
COMPONENTE I.M.U. 2014**

SESSIONE ORDINARIA

PRIMA CONVOCAZIONE

SEDUTA PUBBLICA

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI** il giorno **SEDICI** del mese di **APRILE** alle ore 21.00, nella sala delle adunanze consiliari del Comune di Gossolengo.

Previo l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali, Signori:

CONSIGLIERE	P	A	CONSIGLIERE	P	A
01. Maria Bianchi	X		10. Gisella Giacobini	X	
02. Domenico Caruso	X		11. Luciano Cassinelli	X	
03. Andrea Ziliani	X		12. Ivana Gracchi	X	
04. Carmine Marcello Sassi	X		13. Luigi Cella		X
05. Angelo Ghillani	X		14. Carlo Piga		X
06. Giambattista Castelli	X		15. Aldo Bruno Abbruzzese		X
07. Francesca Rossi in Parisi	X		16. Silvia Cristalli		X
08. Massimo Sartori	X		17. Daniele Sesenna	X	
09. Corrado Cappa		X			

Dei Consiglieri Comunali sono presenti N. ed assenti, sebbene invitati, N.

Assiste il Segretario Generale Convenzionato Sig. FERDENZI Dr. ADRIANO, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti la D.ssa MARIA BIANCHI assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Alle ore 21.55

Presenti 14 – Assenti 3: Cristalli, Piga, Abbruzzese

Il Sindaco introduce l'argomento e dà la parola all'Ass. Ghillani che illustra la materia.

Aprire quindi la discussione. A questo punto nessuno intervenendo,

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI gli articoli 8 e 9 del Decreto Legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni dalla Legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria "IMU, con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, in tutti i comuni del territorio nazionale;

VISTA la Legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) e s.m.i. che ha istituito l'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU che passa da "sperimentale" a "regime";

TENUTO CONTO inoltre di quanto stabilito dalla Legge 24 dicembre 2012 n. 228, dal D.L. n. 35 del 8 aprile 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 6 giugno 2013 n. 64, dal D.L. n. 54 del 21 maggio 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 18 luglio 2013 n. 85, dal D.L. n. 102 del 31 agosto 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 28 ottobre 2013 n. 124, dal D.L. n. 133 del 30 novembre 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 29 gennaio 2014 n. 5;

TENUTO CONTO del coordinamento normativo e regolamentare effettuato con il Regolamento IUC (Imposta Unica Comunale), approvato con deliberazione di C.C. n 16 del 16/04/2014, in vigore dal 1 gennaio 2014, e delle sue componenti;

VISTO il comma 677 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) e s.m.i.:

677. Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille. Per lo stesso anno 2014, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e nel secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali ed alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'art. 13, co. 2, D.L. 06.12.2011 n. 201, convertito con modificazioni, dalla Legge 22.12.2011, n. 214, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'art. 13 del citato D.L. 201/2011;

TENUTO CONTO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del Decreto Legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a :

- disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

VISTO l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001 il quale dispone che: "Il comma 16 dell'art. 53 della Legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente:

16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del Decreto Legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento";

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del Decreto Legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

VISTO il Decreto Ministero dell'Interno in data 13.02.2014, pubblicato in G.U. del 21.02.2014 con il quale è differito al 30.04.2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2014 degli enti locali di cui all'articolo 151 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

TENUTO CONTO del gettito IMU nell'annualità 2013, delle modifiche applicative dal 1 gennaio 2014, per effetto delle quali appare, per il momento, opportuno, **modificare, per l'anno 2014, le aliquote dell'imposta municipale propria "IMU" come di seguito riportato:**

- ALIQUOTA 4,00 per mille applicabile

alle **abitazioni principali** classificate nelle categorie catastali **A/1, A/8 e A/9**, e relative pertinenze

(aliquota massima IMU 6 per mille; aliquota TASI applicata pari all'1,00 per mille; somma IMU + TASI pari al 5,00 per mille quindi inferiore ad aliquota massima IMU del 6 per mille)

- ALIQUOTA 9,00 per mille applicabile

a **tutti gli altri fabbricati**, con esclusione della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" esenti dal 1 gennaio 2014

(aliquota massima IMU 10,60 per mille; aliquota TASI applicata pari all'1,00 per mille; somma IMU + TASI pari al 10,00 per mille quindi inferiore ad aliquota massima IMU del 10,60 per mille)

- ALIQUOTA 7,60 per mille applicabile

alle **aree fabbricabili**

(aliquota massima IMU 10,60 per mille; aliquota TASI applicata pari all'1,00 per mille; somma IMU + TASI pari all' 8,60 per mille quindi inferiore ad aliquota massima IMU del 10,60 per mille)

**- ALIQUOTA 7,60 per mille applicabile
ai terreni ed ai terreni agricoli**
(aliquota massima IMU 10,60 per mille; immobili non soggetti a TASI)

RITENUTO di determinare la detrazione per abitazione principale in Euro 200,00 ai sensi di quanto previsto dall'art. 13 del D.L. 201/2011, convertito con modificazioni dalla L. 214/2011, come modificato dall'art. 1, co. 707, della L. 147/2013 e s.m.i.;

PRESO ATTO che a decorrere dall'anno di imposta 2014 è abolita la detrazione prevista per figli conviventi di età inferiore ad anni 26;

PRESO ATTO che con D.G.C. N. 31 del 14.03.2014, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato nominato il funzionario responsabile I.U.C.;

VISTA la propria competenza a deliberare in materia ai sensi dell'art. 42 del T.U.E.L.;

VISTO il parere favorevole dell'Organo di revisione, rilasciato ai sensi dell'art. 239 del T.U.E.L.;

CONSIDERATO che la proposta della presente deliberazione è stata esaminata dalla competente commissione consiliare;

ACQUISITI i seguenti pareri:

- parere favorevole di regolarità tecnica e contabile dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

ACQUISITO il parere di legittimità del Segretario Generale Convenzionato;

ESPERITA votazione palese con il seguente esito:

Presenti	n. 14
Astenuti	n. 2 Cella, Sesenna
Votanti	n. 12
Voti favorevoli	n. 12
Voti contrari	n. /

proclamato dal Sindaco:

DELIBERA

1) di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

2) di determinare le seguenti aliquote dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2014:

**- ALIQUOTA 4,00 per mille applicabile
alle abitazioni principali** classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze

(aliquota massima IMU 6 per mille; aliquota TASI applicata pari all'1,00 per mille; somma IMU + TASI pari al 5,00 per mille quindi inferiore ad aliquota massima IMU del 6 per mille)

- ALIQUOTA 9,00 per mille applicabile

a tutti gli altri fabbricati, con esclusione della categoria D/10 “immobili produttivi e strumentali agricoli” esenti dal 1 gennaio 2014

(aliquota massima IMU 10,60 per mille; aliquota TASI applicata pari all'1,00 per mille; somma IMU + TASI pari al 10,00 per mille quindi inferiore ad aliquota massima IMU del 10,60 per mille)

- ALIQUOTA 7,60 per mille applicabile

alle aree fabbricabili

(aliquota massima IMU 10,60 per mille; aliquota TASI applicata pari all'1,00 per mille; somma IMU + TASI pari all' 8,60 per mille quindi inferiore ad aliquota massima IMU del 10,60 per mille)

- ALIQUOTA 7,60 per mille applicabile

ai terreni ed ai terreni agricoli

(aliquota massima IMU 10,60 per mille; immobili non soggetti a TASI)

3) di dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;

4) di determinare la seguente detrazione per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria “IMU” anno 2014:

a) per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1-A/8-A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per la quale continua ad applicarsi l'imposta, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica ;

5) di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2014;

6) di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento IUC approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.16 del 16/04/2014 ;

7) di dare atto che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del Decreto Legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

8) di dare atto che a decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del Decreto Legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni. I comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, sentita l'Associazione nazionale dei comuni italiani. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Il comune è tenuto alla pubblicazione degli atti come sopra indicati, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, entro il 28 ottobre di ciascun anno di imposta; a tal fine il comune è tenuto a effettuare l'invio entro il 21 ottobre dello stesso anno. In caso di mancata

pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente.

Successivamente:

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON separata votazione e con il seguente esito:

Presenti	n. 14
Astenuti	n.. 2 Cella, Sesenna
Votanti	n. 12
Voti favorevoli	n. 12
Voti contrari	n. 0

proclamato dal Sindaco:

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4[^] comma, D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

**PARERE DEL REVISORE DEI CONTI SULLE PROPOSTE DI APPROVAZIONE DELLE
SEGUENTI ALIQUOTE, DETRAZIONI E TARIFFE PER L'ANNO 2014:**

- ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMU

- TARIFFE TARI

- ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE DELLA TASI

Il sottoscritto Luigi Anceschi, nato a Piacenza il 27/05/1961, residente a Piacenza, Via Campesio 7, in qualità di Revisore dei Conti del Comune di Gossolengo,

VISTE le proposte di deliberazione in oggetto che dovranno essere adottate dal Consiglio Comunale nella prossima seduta;

ESAMINATA la bozza del regolamento IUC, che dispone in merito alle tre componenti di imposta citate in oggetto;

VISTI I pareri di regolarità tecnica e contabile rilasciati dal Responsabile di servizio;

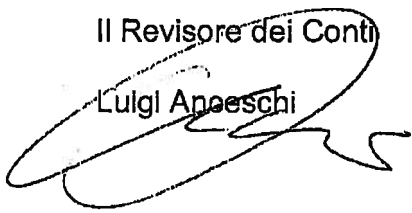
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

per l'assunzione delle deliberazioni di adozione delle aliquote e detrazioni IMU, delle tariffe TARI e delle aliquote TASI per l'anno 2014.

Gossolengo, 4 aprile 2014

Il Revisore dei Conti

Luigi Anceschi



COMUNE DI GOSSOLENGO
PROVINCIA DI PIACENZA

PARERI OBBLIGATORI

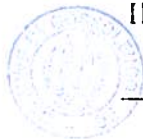
(art. 49 comma 1 D Lgs. 19.08.2000 n. 267)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE - OGGETTO: DETERMINAZIONE
ALIQUOTE E DETRAZIONI I.U.E. -
COMPONENTE I.M.U. 2014.

1) PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA -

PARERE FAVOREVOLE _____

Gossolengo li, 15/04/2014



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Il Responsabile del Servizio
Servizi Finanziari
Elena Torretta

2) PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE -

PARERE FAVOREVOLE _____

Gossolengo li, 15/04/2014



IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

(Torretta/Elena)
Elena Torretta

3) PARERE IN ORDINE ALLA LEGITTIMITA' -

PARERE FAVOREVOLE _____

Gossolengo li, 16/04/2014

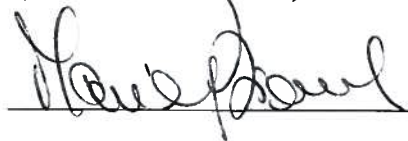


IL SEGRETARIO COMUNALE

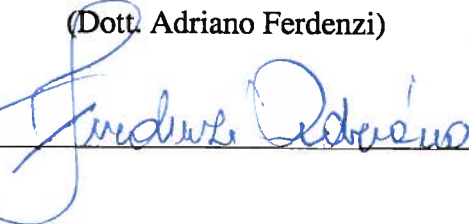
(Perdena Dott. Mirano)
Ferdinando Perdena

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
(D.ssa Maria Bianchi)



IL SEGRETARIO GENERALE CONVENZIONATO
(Dott. Adriano Ferdenzi)



Il sottoscritto, Segretario Generale Convenzionato,

A T T E S T A

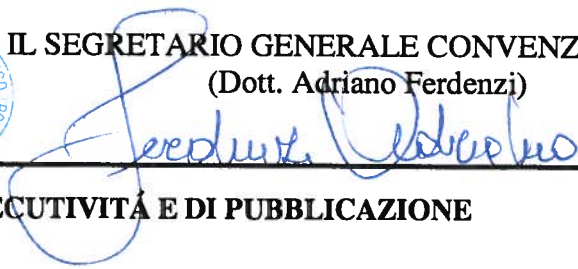
- che la presente deliberazione in copia conforme all'originale viene affissa all'albo pretorio comunale in data odierna, per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, c.1, del T.U. 18.08.2000, n. 267);
- che la presente deliberazione viene messa a disposizione dei Consiglieri Comunali mediante deposito nell'Ufficio di Segreteria;

Prot n 4030

Gossolengo, li 28 APR. 2014



IL SEGRETARIO GENERALE CONVENZIONATO
(Dott. Adriano Ferdenzi)



CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ E DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione:

è divenuta esecutiva il giorno, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione art. 134, c.3, del T.U. n. 267/2000);

- è stata affissa all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi, dalal(art. 124 c.1. del T. U. 18.08.2000, n. 267)

Gossolengo, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE CONVENZIONATO
(Dott. Adriano Ferdenzi)
