

COMUNICAZIONE PER LA RICHIESTA DI EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO PER LA RINEGOZIAZIONE DELLE LOCAZIONI - PROGRAMMA REGIONALE PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI DESTINATI ALLA RINEGOZIAZIONE DEI CONTRATTI DI LOCAZIONE (DGR n. 1925 del 22/11/2021)

Comune di Gossolengo

Con la presente si comunica che i Sigg. ri

Proprietario (Cognome/Nome)	
-----------------------------	--

Inquilino (Cognome/Nome)	
--------------------------	--

hanno rinegoziato il contratto di locazione ad uso abitativo relativo all'immobile di cui agli estremi sotto riportati, come previsto dall'avviso pubblico del Comune di GOSSOLENGO approvato con atto (Determinazione Dirigenziale / Delibera di Giunta) n..... del.....; ed hanno optato per la *(barrare la voce corrispondente o eliminare quelle non necessarie)*:

1) Riduzione dell'importo del canone di locazione libero o concordato:

- **A** Durata tra 6 e 12 mesi: contributo pari al 70% del mancato introito, comunque non superiore a 1.500 €
- **B** Durata tra 12 e 18 mesi: contributo pari all' 80% del mancato introito, comunque non superiore a 2.500 €
- **C** Durata oltre 18 mesi: contributo pari al 90% del mancato introito, comunque non superiore a 3.000 €

2) Riduzione dell'importo del canone con modifica della tipologia contrattuale da libero o concordato:

Il contributo è pari all'80% del mancato introito, calcolato sui primi 24 mesi del nuovo contratto, con un contributo massimo, comunque non superiore ad € 4.000.

DATI DELLA RINEGOZIAZIONE

indirizzo dell'immobile	
data decorrenza contratto	
estremi registrazione contratto	
termine della rinegoziazione	
Valore Isee ordinario o corrente dichiarato dall'inquilino	

Canone precedente (importo mensile) €	
Canone rinegoziato (importo mensile) €	
Durata della rinegoziazione (mesi)	
Contributo complessivo spettante €	

DATI DEL PROPRIETARIO

Cognome e Nome	
Codice Fiscale	
Indirizzo	
Cell.	
Mail	

Codice IBAN

I	T																							
----------	----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Il proprietario si impegna a comunicare tempestivamente all'ente erogatore del contributo:

- l'eventuale termine anticipato del contratto di locazione, impegnandosi altresì in tal caso alla restituzione della quota di contributo eventualmente ricevuta per le mensilità non dovute;
- l'avvenuta erogazione, a proprio beneficio, del contributo statale di cui al paragrafo 6) del Programma regionale;

Il proprietario si impegna altresì a non avviare procedure di sfratto per i 12 mesi successivi alla rinegoziazione, ovvero per la durata della rinegoziazione stessa ove inferiore a 12 mesi.

A tal fine,

- ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, proprietario ed inquilino dichiarano, per le parti di propria competenza, di essere consapevoli delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 in caso di dichiarazioni mendaci;
- Proprietario e Inquilino dichiarano altresì di possedere tutti i requisiti previsti dall'avviso pubblico relativo al Programma regionale per la concessione di contributi destinati alla rinegoziazione di contratti di locazione

li	
----	--

Firma Proprietario _____

Firma Inquilino _____

Con intervento facoltativo di:

Organizzazione di rappresentanza della Proprietà	
---	--

Timbro e firma

Organizzazione di rappresentanza degli Inquilini	
---	--

Timbro e firma

INFORMATIVA per il trattamento dei dati personali ai sensi dell'art 13 del Regolamento europeo n. 679/2016

1. Premessa

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, la Giuntadella Regione Emilia-Romagna, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornirle informazioni in merito all'utilizzodei suoi dati personali.

2. Identità e i dati di contatto del titolare del trattamento

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presenteInformativa è la Giunta della Regione Emilia-Romagna, con sede in Bologna, Viale Aldo Moro n. 52, cap 40127. Al fine di semplificare le modalità di inoltrare e ridurre i tempi per il riscontro si invita a presentare le richieste di cui al paragrafo n. 10, alla Regione Emilia-Romagna, Ufficio per le relazioni con il pubblico (Urp), per iscritto o recandosi direttamente presso lo sportello Urp.

L'Urp è aperto dal lunedì al venerdì dalle 9 alle 13 in Viale Aldo Moro 52, 40127 Bologna (Italia): telefono 800-662200, fax 051-527.5360, e-mail urp@regione.emilia-romagna.it.

3. Il Responsabile della protezione dei dati personali

Il Responsabile della protezione dei dati designato dall'Ente è contattabile all'indirizzo mail dpo@regione.emilia-romagna.it o presso la sede della Regione Emilia-Romagna di Viale Aldo Moro n. 30.

4. Responsabili del trattamento

L'Ente può avvalersi di soggetti terzi per l'espletamento di attivitàe relativi trattamenti di dati personali di cui manteniamo la titolarità. Conformemente a quanto stabilito dalla normativa, tali soggetti assicurano livelli esperienza, capacità e affidabilità tali da garantire il rispetto delle vigenti disposizioni in materia di trattamento, ivi compreso il profilo della sicurezza dei dati.

Formalizziamo istruzioni, compiti ed oneri in capo a tali soggetti terzi con la designazione degli stessi a "Responsabili del trattamento". Sottoponiamo tali soggetti a verifiche periodiche al fine di constatare il mantenimento dei livelli di garanzia registratiin occasione dell'affidamento dell'incarico iniziale.

5. Soggetti autorizzati al trattamento

I Suoi dati personali sono trattati da personale interno previamenteautorizzato e designato quale incaricato del trattamento, a cui sonoimpartite idonee istruzioni in ordine a misure, accorgimenti, modusoperandi, tutti volti alla concreta tutela dei suoi dati personali.

6. Finalità e base giuridica del trattamento

Il trattamento dei suoi dati personali viene effettuato dalla Giuntadella Regione Emilia-Romagna per lo svolgimento di funzioni istituzionali e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) nonnecessita del suo consenso. I dati personali sono trattati per le seguenti finalità: a) concessione contributi.

7. Destinatari dei dati personal

I suoi dati personali verranno comunicati o diffusi ad altre PP.AA./soggetti privati per gli adempimenti di legge.

8. Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE

I suoi dati personali non sono trasferiti al di fuoridell'Unione europea.

9. Periodo di conservazione

I suoi dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate. A tal fine, anche mediante controlli periodici, viene verificata costantemente la stretta pertinenza, non eccedenza e indispensabilità dei dati rispetto al rapporto, alla prestazione o all'incarico in corso, da instaurare o cessati, anche con riferimento ai dati che Lei fornisce di propria iniziativa. I dati che, anche aseguito delle verifiche, risultano eccedenti o non pertinenti o nonindispensabili non sono utilizzati, salvo che per l'eventuale conservazione, a norma di legge, dell'atto o del documento che li contiene.

10. I suoi diritti

Nella sua qualità di interessato, Lei ha diritto: - di accesso ai dati personali; di ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano; - di opporsi al trattamento; - di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali.

11. Conferimento dei dati

Il conferimento dei Suoi dati è facoltativo, ma necessario per le finalità sopra indicate.

Data _____

Firma _____